

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА РУМА  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ  
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ  
Број предмета: ROP-RUM-2540-LOC-1/2025  
Заводни број: 353-23  
Датум: 12.02.2025. године  
22400, Рума

Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, заменик начелника Општинске управе општине Рума дипл.прав. Нада Харш по Решењу Општинског већа општине Рума бр. 06-101-6/2024-II од 08.11.2024. године и шеф Одељења за урбанизам и грађење Љиљана Ђукић Ковачевић, дипл. правник по Решењу начелника општинске управе бр. 112-5-6/2024-IV од 17.09.2024. године, а на основу члана 3. и 15. Одлуке о општинској управи општине Рума ("Сл.лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16, 34/22 и 43/24), на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ, 53а, 55. и 56. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009- испр. 64/2010- одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/2021 и 62/2023) и члана 8. и 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по захтеву инвеститора, Павловић Милана [REDACTED] и Павловић Светлане [REDACTED] обоје из Новог Сада, ул. [REDACTED], поднетог путем овлашћеног лица Лукић Славише из Руме, заведеног под бројем ROP-RUM-2540-LOC-1/25, Интерни број 353-23/25 од 04.02.2025. године, доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Павловић Милана [REDACTED] и Павловић Светлане [REDACTED], обоје из Новог Сада, ул. [REDACTED] за издавање локацијских услова за I фазу изградње пољопривредног објекта за узгој кунића спратности П+0 и II фазу изградње породичне куће спратности П+0 у Стејановцима, ул. Брилова, на катастарској парцели број 1523/1 и 1523/2 к.о. Стејановци, као непотпун.**

## **Образложење**

Дана 04.02.2025. године под бројем ROP-RUM-2540-LOC-1/25, Интерни број 353-23/25, инвеститори Павловић Милан [REDACTED] и Павловић Светлана [REDACTED] обоје из Новог Сада, [REDACTED] путем овлашћеног лица Лукић Славише из Руме, поднели су захтев за издавање локацијских услова за I фазу изградње пољопривредног објекта за узгој кунића спратности П+0 и II фазу изградње

породичне куће спратности П+0 у Стејановцима, ул. Брилова, на катастарској парцели број 1523/1 и 1523/2 к.о. Стејановци, са формалним недостатком.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Идејно решење - pdf формат (главна свеска и пројекат архитектуре) бр. 0-01/25 од јануара 2025. године, израђен од НС ПРОЈЕКТ из Новог Сада, главни и одговорни пројектант: Славиша Лукић, дипл.инж.арх., бр. лиценце 300 3284 03.
2. Геодетски снимак
3. Пуномоћ за подношење захтева.
4. Републичка административна такса и накнада за Цеоп.

У складу са чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) надлежни орган утврђује испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Увидом у захтев и достављену документацију надлежни орган је утврдио:

- није приложен прилог 10 израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) потребан за исхођавање услова ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад
- у складу са одлуком о држању домаћих животиња на територији општине Рума неопходно је навести број кунића (у деловима насељеног места сеоског карактера на територији општине Рума на парцелама преко 1000м<sup>2</sup> у економским објектима дозвољено је држање 40 кунића) уз испуњавање и других услова прописаних овом одлуком

**Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.**

**Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.**

**Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ, надлежни орган ће поступити по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.**

**Ако подносилац захтева није исправио недостатке у усаглашеном захтеву, односно ако су утврђени додатни формални недостаци надлежни орган ће донети решење о**

**одбацивању.**

**У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке који нису претходно наведени у решењу о одбацивању.**

На основу свега горе наведеног одлучено је као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка допуштен је приговор општинском већу Општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа у износу од 350,00 динара општинске административне таксе, прималац Општина Рума на жиро рачун број 840- 742251843-73 са позивом на број 3222908803, број модела 97 шифра плаћања 133.

**Обрадила**

дипл. прав. Љиљана Ђукић Ковачевић

**ДОСТАВИТИ:**

1. Архиви
2. Инвеститору
3. Имаоцима јавних овлашћења

**Шеф Одељења**

дипл. прав. Љиљана Ђукић Ковачевић